Comentarios de la Administración

El resultado al 30 de junio de 2022 de Instituto de Diagnóstico S.A. muestra una ganancia superior respecto del periodo junio 2021, principalmente por la necesidad de dar atención de salud postergadas durante los últimos años a causa de las restricciones por Covid-19 decretadas por las autoridades sanitarias, las cuales fueron levantadas gradualmente durante el año 2021.

A nivel de Ingresos, el periodo 2022 el rubro de hospitalizado tuvo una leve caída respecto del periodo 2021, producto de la menor actividad en días camas, por otra parte, los servicios ambulatorios presentaron un aumento importante en sus actividades, explicado en su mayoría por la necesidad de los pacientes de retomar sus controles y tratamientos de salud, postergados durante gran parte del año 2020 y 2021 por la pandemia de Covid-19, los que se fueron llevando a cabo principalmente desde octubre del 2020 en adelante. Por otra parte, durante el presente año no han existido restricciones operacionales, la campaña de vacunación contra el Covid-19 impulsada por el gobierno y el Minsal, ha permitido alcanzar cerca de un 94% de avance del esquema primario de vacunación, como también, la dosis de refuerzo alcanzó el 80%. Pues bien, los altos índices de inmunización de la población más los protocolos de atención implementados por Clínica Indisa, ha permitiendo responder a la demanda de atenciones de los pacientes.

El periodo 2022 y 2021, los pacientes Covid en la Unidad de Cuidados Intensivos, han debido convivir con el aumento de otras patologías que requerían hospitalización. Los esfuerzos desarrollados en dicha unidad han permitido responder a las necesidades requeridas.

Para el gobierno corporativo, la prioridad ha sido y sigue siendo entregar las mejores condiciones de seguridad a colaboradores, profesionales de la salud y pacientes. Esto se ha visto reflejado en un plan sostenible de abastecimiento de Elementos de Protección Personal (EPP).

La administración y los equipos de gestión de Clínica Indisa han actuado con rapidez y eficacia frente a los constantes cambios que se han vivido en la operación de la compañía dada la pandemia Covid-19 e incertidumbre local y global, para ello, se han enfocado en garantizar la solidez financiera en el tiempo, manteniendo y gestionando con prioridad la recaudación de nuestros ingresos hospitalarios, con varias iniciativas a lo largo de todo el proceso de cuentas por cobrar y cobranza, manteniendo una comunicación permanente con aseguradores públicos y privados.

Análisis comparativo de Estados de Resultados (junio 2022 – 2021)

	jun-22	jun-21	Var. '22-'21	Var. % '22-'21
	M$	M$	M$	
Ingresos actividades ordinarias	95.561.712	91.536.336	4.025.376	4,40%
Costo de ventas	(70.153.316)	(67.111.274)	(3.042.042)	4,53%
Ganancia Bruta	**25.408.396**	**24.425.062**	**983.334**	
Margen Bruto sobre Ingresos	26,59%	26,68%		
Gastos de Adm. y Ventas	(15.161.667)	(13.603.824)	(1.557.843)	11,45%
Resultado no operacional (*)	284.132	(1.445.397)	1.729.529	-119,66%
Resultado neto	**10.530.861**	**9.375.841**	**1.155.020**	
Margen Neto sobre Ingresos	11,02%	10,24%		
EBITDA	**13.362.684**	**13.970.977**	**-608.293**	-4,35%
Margen Ebitda sobre Ingresos	13,98%	15,26%		

(*) Resultado no operacional y otros incluye: Otras ganancias (pérdidas), Ingresos y costos financieros, Participación en asociadas, Diferencia de cambio, Unidad de Reajuste, Impuesto a las Ganancias.

Ingresos actividades ordinarias

CONCEPTO	jun-22	jun-21	Var.22-21	
	M$	M$	M$	%
Ingresos Operacionales				
Ingresos por prestaciones de salud hospitalaria	60.603.963	62.584.297	(1.980.334)	-3,16%
Ingresos por prestaciones de salud ambulatoria	34.209.811	28.287.069	5.922.742	20,94%
Otros	747.938	664.970	82.968	12,48%
Total Ingresos Operacionales	**95.561.712**	**91.536.336**	**4.025.376**	**4,40%**

Los Ingresos Operacionales a junio 2022, aumentaron en un 4,40% respecto del periodo anterior, observándose que los ingresos hospitalarios disminuyeron en un -3,16% y los ingresos ambulatorios aumentaron en un 20,94%. De esta forma los ingresos hospitalarios representan un 63,42% del total de ingresos, en tanto que los ambulatorios significan un 35,80%.

Actividad	Prestaciones Acumuladas		Var
	jun-22	jun-21	22/21
Consultas Médicas	400.302	362.640	10,39%
Intervenciones Totales	16.960	12.064	40,58%
Días Cama Totales	50.310	56.776	-11,39%

En lo relacionado a la actividad, podemos observar que las consultas médicas aumentaron un 10,39% en comparación al periodo anterior. Igualmente, se puede observar que las intervenciones quirúrgicas crecieron en un 40,58%. Por otra parte, los días camas totales disminuyeron un 11,39% con una tasa de ocupación promedio de un 74,7%.

Costos de Venta

CONCEPTO	2022 M$	2021 M$	Var.22-21 M$	Var.22-21 %
Costos de ventas				
Costo fármacos e insumos	12.690.317	14.395.213	(1.704.896)	-11,84%
Costo mantención equipos médicos	754.199	659.695	94.504	14,33%
Depreciación y amortización	2.622.162	2.618.680	3.482	0,13%
Otros costos de explotación	3.793.720	3.891.662	(97.942)	-2,52%
Remuneración auxiliar de enfermería	5.522.392	5.007.307	515.085	10,29%
Remuneración personal de enfermería	9.222.231	8.378.293	843.938	10,07%
Remuneración personal médico	22.049.346	19.521.889	2.527.457	12,95%
Remuneración personal de administración	9.833.827	8.469.014	1.364.813	16,12%
Servicios externos	3.665.122	4.169.521	(504.399)	-12,10%
Total	**70.153.316**	**67.111.274**	**3.042.042**	**4,53%**

Los Costos de Ventas alcanzaron los MM$70.153 aumentando en un 4,53% en relación con el periodo 2021, lo cual se explica principalmente por un mayor costo de remuneraciones en las áreas hospitalizadas y ambulatorias, asociado a un aumento en la dotación de personal. En relación con los ingresos, los costos de venta aumentaron levemente, pasando desde un 73,32% en el año anterior a un 73,41%.

Gastos de Administración y Venta

CONCEPTO	2022 M$	2021 M$	Var.22-21 M$	Var.22-21 %
Gasto de administración				
Publicidad	472.662	178.259	294.403	165,15%
Servicios básicos	1.118.833	913.578	205.255	22,47%
Servicios de terceros	1.672.211	1.246.180	426.031	34,19%
Remuneración administración	5.144.122	5.031.035	113.087	2,25%
Depreciación	493.793	531.059	(37.266)	-7,02%
Otros gastos de administración	4.438.958	3.834.634	604.324	15,76%
Perdida por deterioro Deudores Comerciales	1.821.088	1.869.079	(47.991)	-2,57%
Total	**15.161.667**	**13.603.824**	**1.557.843**	**11,45%**

Por otra parte, los Gastos de Administración y Ventas se incrementaron en un 11,45% respecto del periodo anterior, producto de un mayor gasto en servicios de terceros, y otros gastos de administración. En lo referido a los ingresos, los gastos de administración y ventas aumentaron, pasando desde un 14,86% a un 15,86% respecto al periodo 2021 y 2022.

EBITDA

	jun-22	jun-21	Var. '22-'21	Var. % '22-'21
	M$	M$	M$	
EBITDA	13.362.684	13.970.977	-608.293	-4,35%
Margen Ebitda (%)	13,98%	15,26%		

El EBITDA tuvo una disminución de MM$608, explicado principalmente por un aumento en los costos de venta y un mayor gasto de Administración y Venta, lo cual se traduce en un menor margen sobre el ingreso de un 13,98% para el periodo 2022, en contraposición a los 15,26% del periodo anterior.

Resultado No Operacional

	jun-22	jun-21	Var. '22-'21	Var. % '22-'21
	M$	M$	M$	
Resultado no operacional (*)	284.132	(1.445.397)	1.729.529	119,66%

(*) Resultado no operacional y otros incluye: Otras ganancias (pérdidas), Ingresos y costos financieros, Participación en asociadas, Diferencia de cambio, unidad de reajuste, impuesto a las ganancias.

El Resultado No Operacional tuvo un incremento de un 119,66% respecto del periodo anterior, cuyas principales variaciones son:

Gastos por Impuestos a las Ganancias, el cual disminuyo en MM$1.143, explicado principalmente por un menor resultado tributario.

Participación en las Asociadas, cuyo incremento de MM$296, se debió principalmente a un mejor resultado de Bionet S.A., producto de su mayor actividad.

Análisis Comparativo Estado de Situación Financiera (junio 2022 – diciembre 2021)

	jun-22	dic-21	Var. '22-'21
	M$	M$	M$
Activos corrientes	94.339.127	86.216.536	8.122.591
Activos no corrientes	165.619.712	144.659.598	20.960.114
Total Activos	**259.958.839**	**230.876.134**	**29.082.705**
Pasivos corrientes	75.168.044	95.889.979	-20.721.935
Pasivos no corrientes	84.349.317	39.820.256	44.529.061
Total Pasivos	**159.517.361**	**135.710.235**	**23.807.126**
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	100.441.478	95.165.899	5.275.579
Total Patrimonio	**100.441.478**	**95.165.899**	**5.275.579**
Total Patrimonio y Pasivos	**259.958.839**	**230.876.134**	**29.082.705**

Activos Corrientes

Activos Corrientes presentan un aumento de MM$8.123, superior a un 9,42% respecto del año anterior. Las principales variaciones se explican a continuación:

Efectivo y equivalente al efectivo: Mayor saldo por M$1.388, debido al excedente de flujos al término del periodo por mayores cobros de cuentas por cobrar, los cuales se tradujeron en pactos tomados en el mismo periodo.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar: Aumento por M$7.316 (neto de provisiones) explicado por una mayor cartera de deudores comerciales en el periodo 2022 respecto al año anterior, donde las aseguradoras privadas aumentaron en MM$4.952. Todas las cuentas por cobrar siguen la política de deterioro establecida en cumplimiento con normativa IFRS9.

Inventarios: El aumento por MM$362, se explica principalmente por la adquisición de insumos y medicamentos para la campaña de invierno.

Evolución de Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

	dic-20 MM$	dic-21 MM$	jun-22 MM$
Deudores comerciales, bruto	42.472	59.046	63.238
Documentos por cobrar, bruto	16.910	20.780	22.050
Otras cuentas por cobrar, bruto	1.352	1.710	3.245
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	**60.734**	**81.536**	**88.533**
Deterioro	-8.949	-11.580	-11.260
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	**51.785**	**69.956**	**77.273**
Evolución de Cartera Total en $	-	20.802	6.997
Evolución de Cartera Total en %	-	34,25%	8,58%
Evolución de Deterioro Total en $	-	2.631	-320
Evolución de Deterioro Total en %	-	29,40%	-2,76%
Tasa Deterioro sobre Cartera Bruta Total	14,73%	14,20%	12,72%

Como se puede observar del cuadro anterior, Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se han incrementado entre diciembre de 2021 y junio 2022 en un 8,58%, en tanto que el deterioro de la cartera disminuyo en el periodo en un 2,76%. En términos nominales dicho crecimiento en los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar ha sido de MM$6.997 y el Deterioro ha disminuido en MM$320.

Activos No Corrientes

Activos No Corrientes, presentan un aumento de MM$20.960 equivalente a un 14,49% respecto del año 2021. Los motivos principales de estas variaciones se describen a continuación:

Activos intangibles distintos de plusvalía: cuyo incremento en MM$1.569, se debió a adiciones por desarrollo de proyectos TI (ERP, HIS y BI).

Propiedades, plantas y equipos: Su variación en MM$14.904, se debió principalmente por adiciones del proyecto Maipú por MM$10.183.

Inversión contabilizada utilizando el método de la participación: Cuyo crecimiento en MM$1.599, está asociado principalmente al reconocimiento del resultado de la coligada Bionet S.A. por MM$2.051 y compensado con un pago de dividendo de MM$615.

Pasivos Corrientes y No Corrientes

Pasivos Totales presentan un saldo de MM$159.517 al 30 de junio de 2022 que representa un aumento del 17,54% respecto a diciembre 2021.

Los motivos principales de estas variaciones se describen a continuación:

La Deuda Financiera presenta un aumento de MM$24.169, principalmente por el financiamiento del proyecto Maipú, junto con compras de equipamiento y adecuaciones de infraestructura.

Cuentas por pagar a Entidades Relacionadas, disminuyeron en MM$4.859, principalmente por pago de dividendos por MM$10.325 lo cual es compensado por la provisión de dividendos del periodo por MM$5.265.

Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes, presenta un aumento de MM$3.099, principalmente por deudas de Honorarios Médicos que aumentaron en MM$2.573.

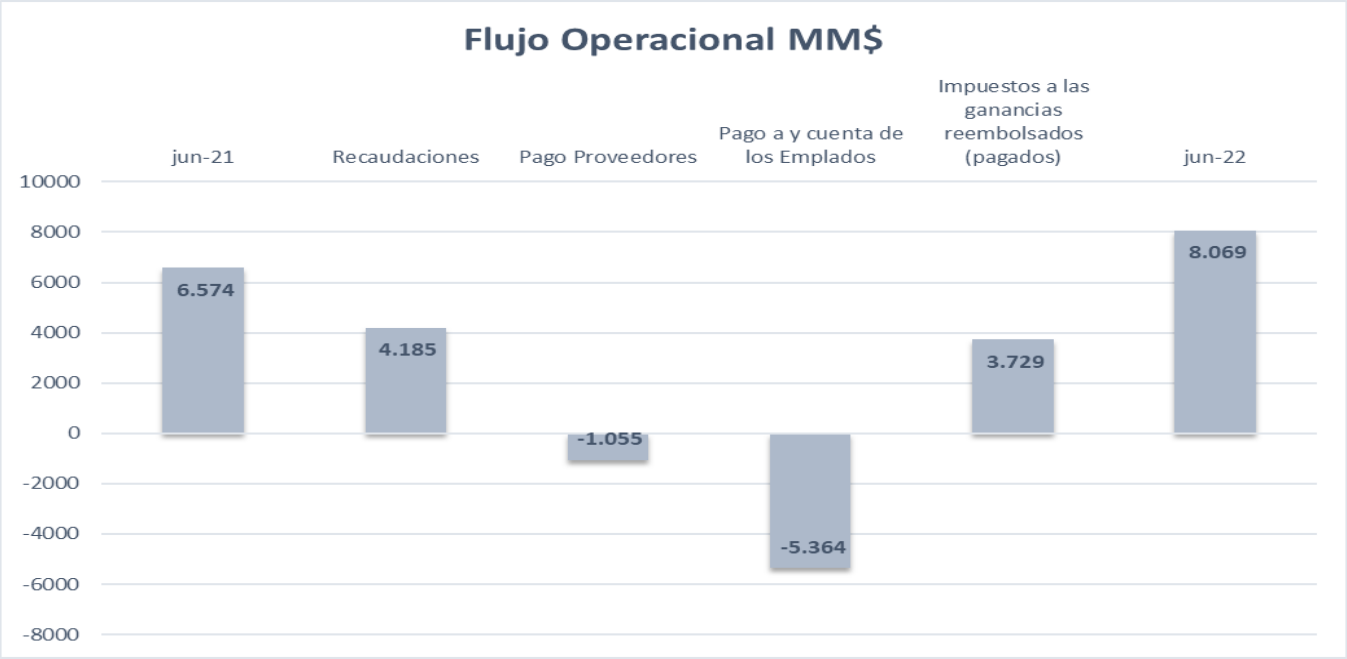
Patrimonio Total

	jun-22	dic-21	Var. '22-'21
Capital pagado	59.578.197	59.578.197	-
Ganancias acumuladas	37.392.507	32.116.928	5.275.579
Otras reservas	3.470.774	3.470.774	-
Patrimonio Controladores	**100.441.478**	**95.165.899**	**5.275.579**
Patrimonio No controlador	-	-	-
Patrimonio neto total	**100.441.478**	**95.165.899**	**5.275.579**

El aumento de MM$5.276 en Ganancias Acumuladas se encuentra explicado por las mayores utilidades obtenidas en el año 2022 por MM$10.531 compensado con provisión de dividendos por MM$5.265.

Análisis comparativo Estado Flujo de Efectivo Directo (junio 2022 vs 2021)

	jun-22	jun-21	Var. '22-'21 M$	Var. '22-'21 (%)
Flujo originado por actividades de la operación	8.068.960	6.574.232	1.494.728	22,74%
Flujo originado por actividades de inversión	-11.186.740	-8.554.060	-2.632.680	30,78%
Flujo originado por actividades de financiamiento	4.505.857	3.366.638	1.139.219	33,84%
Flujo neto total del periodo	**1.388.077**	**1.386.810**	**1.267**	**0,09%**
Saldo inicial de efectivo	9.751.239	15.064.632	-5.313.393	-35,27%
Saldo Final	**11.139.316**	**16.451.442**	**-5.312.126**	**-32,29%**

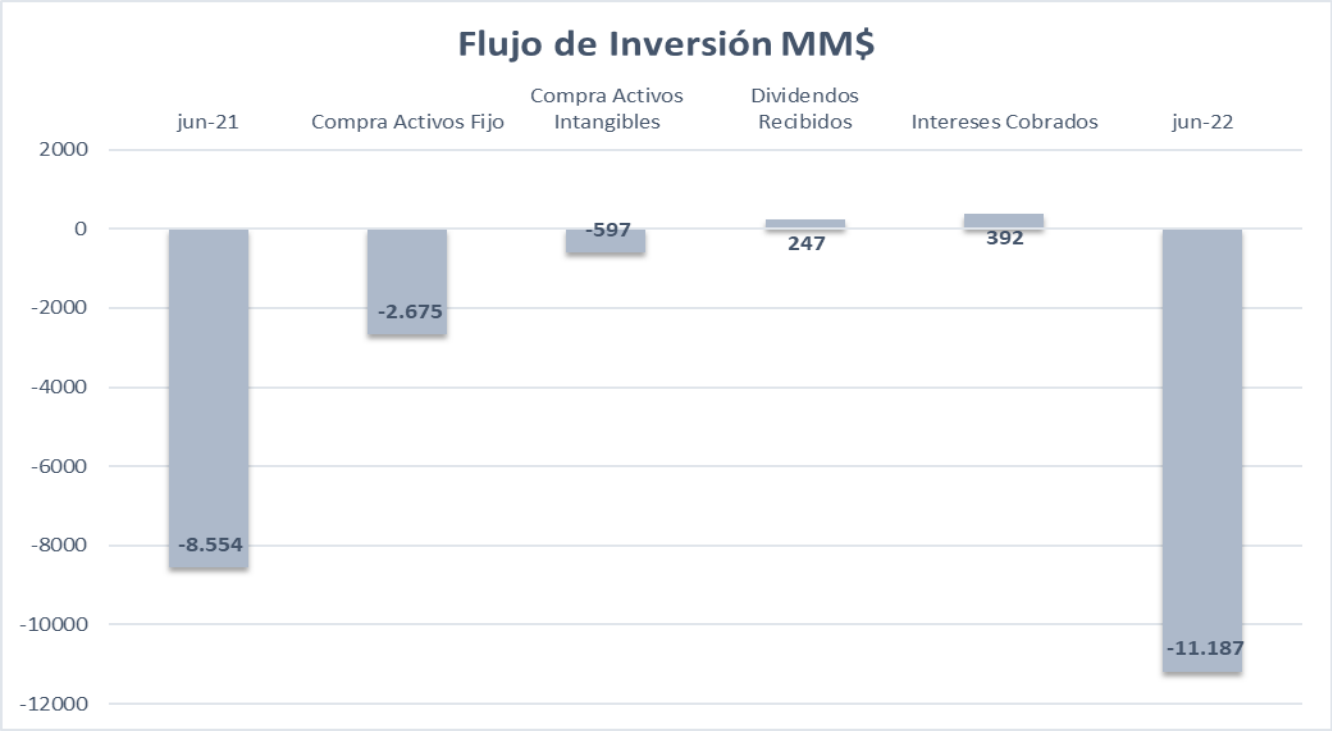


Flujo operacional, presenta un aumento de MM$1.495 generado por las siguientes variaciones:

Cobros por recaudación: Se debe principalmente por mayor recaudación en ingresos Hospitalarios por MM$$1.226 que representa un 2,07% más que el periodo anterior y recaudación de venta Ambulatoria por MM$2.955, lo cual representa un 9,90% superior al periodo 2021.

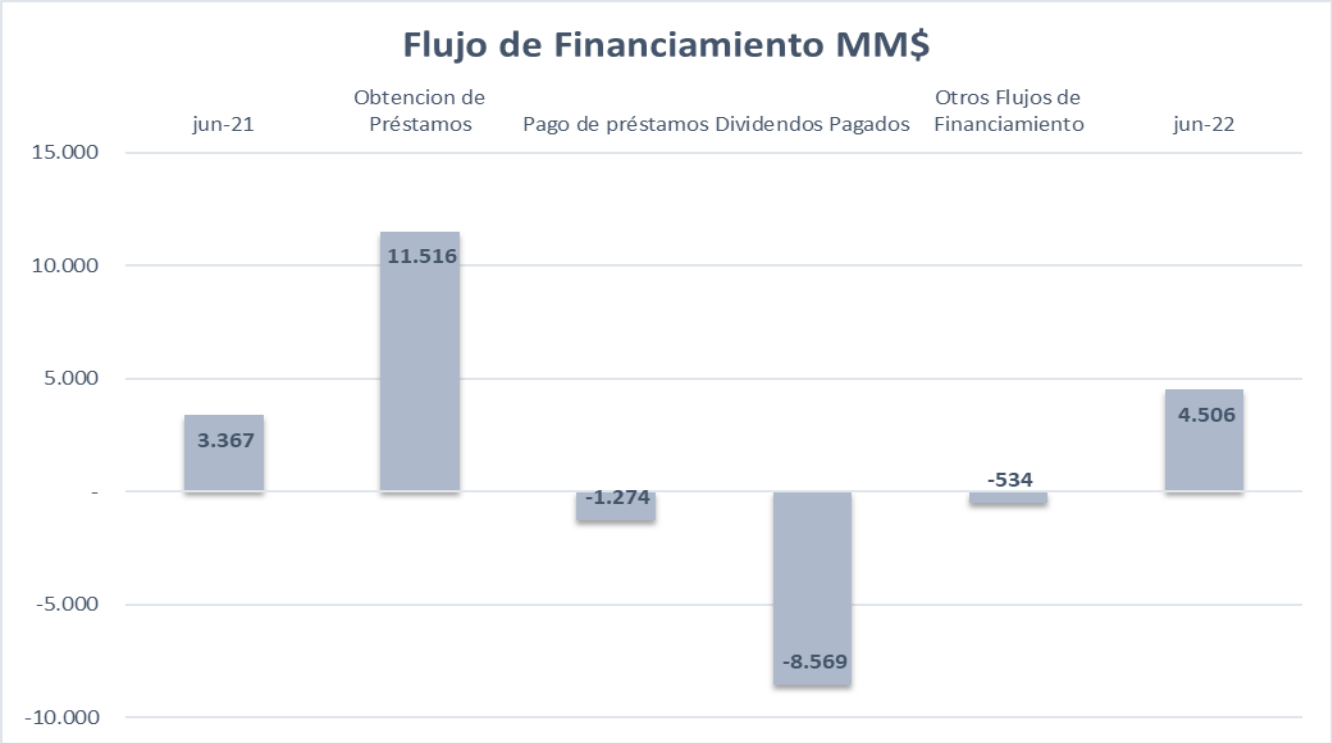
Pago a proveedores: Significó un mayor desembolso por MM$1.055 un 2,94% más que en el periodo 2021, por incremento en participaciones médicas y honorarios médicos quirúrgicos.

Mayor pago a y por cuentas de los empleados en MM$5.364 por refuerzos, mayor dotación por unidades y licencias médicas.



Flujo originado por actividades de inversión aumento desembolso respecto del año anterior en MM$2.633 por:

Mayor desembolso principalmente por importe de la obra en construcción de Maipú Mayor y un mayor desembolso en compras de intangibles dado el proyecto TI (ERP – HIS – BI), el cual está en etapa de desarrollo.



Flujo de financiamiento presenta un aumento de MM$1.139 debido a:

Mayor flujo positivo por MM$11.516 respecto del periodo anterior, por la obtención de préstamos, para financiamiento del proyecto Maipú, equipamiento y capital de trabajo.

Menor flujo por MM$8.569 respecto del periodo anterior, dado el pago de dividendos por MM$10.316.

Análisis de Indicadores Financiero

Liquidez y Endeudamiento

Ratio	Formula		jun-22	dic-21	dic-20	Var. % Jun. 2022 - Dic. 2021
Liquidez						
Liquidez corriente	(Activos corrientes / Pasivos corrientes)	veces	1,26	0,90	1,21	39,45%
Razón ácida	((Activos corrientes – Inventario – Otros Activos no financieros) / Pasivos corrientes)	veces	1,20	0,86	1,17	39,68%
Endeudamiento						
Razón endeudamiento	(Total Patrimonio y pasivos/Total Pasivos)	Veces	1,63	1,70	1,87	-4,14%
Razón endeudamiento/Patrimonio	(Total Pasivos Corrientes y no Corrientes/Patrimonio)	Veces	1,59	1,43	1,15	11,37%
Proporción deuda a corto plazo en relación con la deuda total	(Pasivo Corrientes / Total Pasivos)	%	47,12%	70,66%	60,13%	-33,31%
Deuda Financiera Corriente/Deuda Financiera Total	Otros Pasivos Financieros Corrientes / (Otros Pasivos Financieros Corrientes + Otros Pasivos Financieros no Corrientes)	%	24,10%	53,30%	38,62%	-54,79%
Cobertura gastos financieros	(Ebitda / Gastos Financiero)	Veces	6,65	9,92	4,08	-33,00%
Deuda financiera neta sobre Ebitda (Anualizado)	(Otros Pasivos Financieros Corrientes y No Corrientes - Efectivos y equivalentes al efectivo / Ebitda)	Veces	3,49	2,62	4,02	33,12%

La Liquidez Corriente al 30 de junio de 2022 presenta un índice de 1,26 veces (0,90 veces al ejercicio del año 2021), y la Razón Ácida al 30 de junio de 2022 presenta un índice de 1,20 (0,86 veces al ejercicio del año 2021). Ambos índices se ven afectados por la distribución de la deuda financiera de corto plazo a largo plazo por el traspaso del crédito de enlace otorgado por el Banco Estado para el financiamiento de la construcción de Clínica Indisa Maipú.
En lo referente a la razón de Endeudamiento de 1,63 veces al 30 de junio de 2022 (1,70 veces al 31 de diciembre de 2021), está explicado por el aumento de la propiedad plantas y equipos, dado el proyecto Maipú.

La Cobertura de gastos financieros, presenta una ratio de 6,65 veces (9,92 veces al 31 de diciembre de 2021) con una disminución de 32,99% respecto del año de 2021, dado los periodos de medición de seis y doce meses respectivamente.

Rentabilidad

Ratio	Formula		jun-22	jun-21	dic-21
Rentabilidad					
Rentabilidad del Patrimonio	(Utilidad /Patrimonio promedio)	Veces	0,11	0,11	0,23
Rentabilidad del Activo	(Utilidad /activos promedio)	Veces	0,04	0,05	0,10
Utilidad por acción	(Resultado Ejercicio / Total de Acciones)	$	75	67	147

Los indicadores de rentabilidad del patrimonio se mantienen respecto del periodo 2021.

Cumplimiento de Covenants

Institución	Obligación	Indicador Financiero	Jun. 22
Banco de Chile	Préstamo Bancario	Endeudamiento /Patrimonio	Menor o Igual a 2,5 veces
Banco de Chile	Préstamo Bancario	Cobertura Gastos Financieros	Mayor 3,5 veces
Banco de Chile	Préstamo Bancario	Propiedad	Mantener propiedad de filial Servicios Integrados de Salud Ltda.
Banco Scotiabank	Préstamo Bancario	Endeudamiento /Patrimonio	Menor o Igual a 2,5 veces
Banco Scotiabank	Préstamo Bancario	Cobertura Gastos Financieros	Mayor 3,5 veces
Banco Scotiabank	Préstamo Bancario	Propiedad	Mantener propiedad de filial Servicios Integrados de Salud Ltda.
Banco Estado	Préstamo Bancario	Endeudamiento /Patrimonio	Menor o Igual a 2,5 veces
Banco Estado	Préstamo Bancario	Cobertura Gastos Financieros	Mayor 3,5 veces

Al 30 de junio de 2022, Instituto de Diagnóstico S.A. cumple con las condiciones establecidas en los contratos de obligaciones financieras, cuyos cálculos se pueden observar en los Estados Financieros Consolidados en Nota N°17.

FACTORES DE RIESGO EN EL NEGOCIO

La sociedad está expuesta a diferentes riesgos que pueden afectar su adecuado desempeño. Estos riesgos son los mismos a los cuales esta afecto el mercado en general.

Los factores de riesgos y su manejo son aprobados y revisados permanentemente por la administración y el directorio.

Se han identificado principalmente los siguientes riesgos.

a. Riesgo de Mercado

Es la posibilidad de que la fluctuación de variables de mercado, tales como tasas de interés, tipo de cambio, inflación nacional e internacional en los precios de productos tales como medicamentos e insumos, exposición ante cambios en el marco regulatorio y legal, etc., produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o a la revalorización de pasivos.

Las políticas en la administración de estos riesgos son establecidas por la Sociedad. Esta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio e interés.

Riesgo de tipo de cambio: La sociedad no está expuesta a riesgo de tipo de cambio dada la naturaleza de sus operaciones, debido a que sus transacciones, activos y pasivos están reflejados en pesos chilenos, esto incluye sus obligaciones bancarias que se encuentran en moneda local, lo que permite evitar el riesgo de tipo de cambio por moneda extranjera y Unidad de Fomento, a excepción de la variación del dólar, que eventualmente podría afectar el valor de adquisición de los insumos y equipos con que opera la Clínica.

Riesgo de tasa de interés: El financiamiento de la sociedad y sus filiales tienen su origen en bancos comerciales nacionales. La estructura de tasas utilizada para el financiamiento de sus inversiones, son tomadas en tasas de mercado fijas en pesos, y en corto y largo plazo, con el objetivo de evitar sobreexposición a riesgo implícito, por fluctuaciones de inflación o tipo de cambio. Todos los créditos se encuentran debidamente cubiertos con garantías suficientes.

b. Riesgo de Crédito

Este riesgo está referido a la capacidad de terceros de cumplir con sus obligaciones financieras con la Sociedad, y afecta especialmente al mercado de la salud.

i. **Activos financieros**: Corresponde a los saldos de efectivo y equivalente en general. La capacidad de la sociedad de recuperar estos fondos a su vencimiento depende de la solvencia del banco en el que se encuentren mantenidos. Por tanto, el riesgo de crédito al que está expuesto el efectivo y equivalente de efectivo, está limitado a los fondos que se encuentran depositados en bancos de alta calidad crediticia; según las clasificaciones de crédito de clasificadoras de riesgo internacionales y limitados en montos por entidad financiera, de acuerdo con los criterios de inversiones vigente de la Sociedad y sus filiales, ya sea en pactos y depósitos a plazos en pesos chilenos.

ii. **Deudores comerciales**: La recuperación de los deudores comerciales es gestionada por el área de cobranzas que informa semanalmente a la Gerencia de Finanzas los resultados de su gestión.

La Sociedad tiene definida una política de provisión de incobrabilidad en función de la pérdida crediticia esperada, considerando, además, el tipo de deuda mantenida (cheques, facturas o pagarés), tipo de cobranza y casos de clientes específicos. La Sociedad ha determinado que la provisión de incobrables de los deudores comerciales al 30 de junio de 2022, asciende a MM$11.260, y cuyo efecto se encuentra incorporado en los estados de situación financiera.

Los principales clientes de la compañía son las Isapres y Fonasa, los que en teoría presentan bajo riesgo de incobrabilidad y morosidad: en el caso de las Isapres, la regulación existente en el sector las obliga a garantizar las deudas con prestadores ante la Superintendencia de Salud, las cuales incluyen las facturas por cobrar, las cuentas devengadas en Clínica y las cuentas en poder de las Isapres. En el caso de Fonasa, por tratarse de una institución que funciona en su mayoría con aportes fiscales, los riesgos son bajos. Los demás clientes son empresas con convenio y los pacientes particulares (ya sea sin previsión o con ella por los correspondientes copagos), y que hipotéticamente podrían presentar mayor nivel de riesgo de pago, pero que, considerando la buena gestión de cobranza prejudicial y judicial, y la baja participación en el total de la exposición (cercano al 3%), hace que el riesgo tome un potencial efecto muy acotado.

Las isapres presentan actualmente un mínimo nivel de morosidad. Sin embargo, la administración monitorea el cumplimiento de plazos de bonificación y pago semanalmente de manera de asegurar el cumplimiento de los acuerdos.

c. Riesgo de Liquidez

La Sociedad diariamente actualiza sus proyecciones de flujo de efectivo y, además, periódicamente realiza análisis de mercado, de la situación financiera y del entorno económico, con el objeto de anticipar nuevos financiamientos o reestructurar los ya existentes. Sin perjuicio de lo anterior, la Sociedad cuenta con líneas bancarias de corto plazo preaprobadas, que permiten reducir ostensiblemente el riesgo de liquidez.

d. Riesgos Regulatorios

La actividad misma de la compañía está regulada y fiscalizada por la Superintendencia de Salud, cuya misión es proteger y promover los derechos en salud de las personas, con relación a Fonasa, Isapres y prestadores, por lo que algunos cambios en la normativa atingente o criterios como, por ejemplo, eventuales modificaciones a la Ley de Isapres o las nuevas Licitaciones GRD- Fonasa, podrían eventualmente afectar la actividad y rentabilidad de la sociedad. Asimismo, si bien la citada Superintendencia supervigila y controla especialmente a las Isapres, velando por el cumplimiento de las obligaciones que les impone la ley como, por ejemplo, la garantía regulada en el D.F.L. N° 1 artículo 181 de fecha 23 de septiembre del 2005, la compañía no quedaría exenta ante eventuales vaivenes económicos de las aseguradoras, que pudieren afectar su capacidad de pago. Ahora bien, Clínica Indisa mitiga estos riesgos al no estar integrada con las Isapres y mantener a la vez relaciones comerciales diversificadas con todas ellas, de forma tal que su cartera de atenciones no está especialmente inclinada hacia alguna aseguradora en particular.

La Sociedad se encuentra inmersa en el mercado de la salud, y a raíz de la pandemia que afecta al mundo, se ha visto intervenida por las regulaciones del Estado, lo que repercutió significativamente desde el año 2020 en adelante en el desarrollo de sus actividades, tales como, la postergación de cirugías ambulatorias, procedimientos diagnósticos y exámenes de laboratorio e imagenología de carácter no críticos. El 31 de marzo de 2021 se emitió otra Circular que mantuvo ciertas restricciones operativas hasta el 01 de julio de 2021, a partir de la cual se posibilito la atención de intervenciones quirúrgicas y ambulatorias, lo cual al 30 de junio de 2022 se mantiene.

ANALISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADO

Indicador		30.06.2022	31.12.2021	31.12.2020
RAZONES DE LIQUIDEZ				
Razón de liquidez corriente	veces	1,26	0,90	1,21
Razón ácida	veces	1,20	0,86	1,17
RAZONES DE ENDEUDAMIENTO				
Razón de endeudamiento	veces	1,63	1,70	1,87
Proporción deuda a corto plazo en relación a la deuda total	veces	0,47	0,71	0,60
Cobertura gastos financieros	veces	6,65	9,92	4,08
NIVELES DE ACTIVIDAD				
Total de Activos	M$	259.958.839	230.876.134	182.724.885
Rotación de Inventario		45,74	50,97	46,77
PRINCIPALES INVERSIONES				
Incorporación de Activos Fijos	M$	11.226.570	31.446.840	12.449.410

		30.06.2022	31.12.2021	31.12.2020
RESULTADOS				
Ingresos de Explotación	M$	95.561.712	188.543.090	139.355.895
Costo de Explotación/ Ingreso Venta	%	73,41	73,12	78,97
Resultado Operacional	M$	10.246.729	22.450.228	5.349.081
Gastos Financieros	M$	(2.010.392)	(2.887.762)	(2.942.193)
Resultado no Operacional	M$	1.148.212	1.927.335	(1.685.049)
RA.I.I.D.A.I.E.	M$	16.521.288	33.464.335	13.260.003
Utilidad después de Impuesto	M$	10.530.861	20.650.017	3.501.128
RENTABILIDAD				
Rentabilidad del Patrimonio	veces	0,11	0,23	0,04
Rentabilidad del Activo	veces	0,04	0,10	0,02
Rendimiento activos operacionales (**)	veces	0,04	0,11	0,03
Utilidad por acción	$	75	147	25

(**) Los activos operacionales incluidos en el cálculo de este índice y que presentan saldo son :Disponible, Valores negociables Deudores por venta, Documentos por cobrar, Deudores varios, Existencias, Impuestos por recuperar, Gastos pagados por anticipado, Impuestos diferidos, Otros.