Clínica INDISA

Resultados 3er Trimestre 2022

Manuel Serra C. – Gerente General

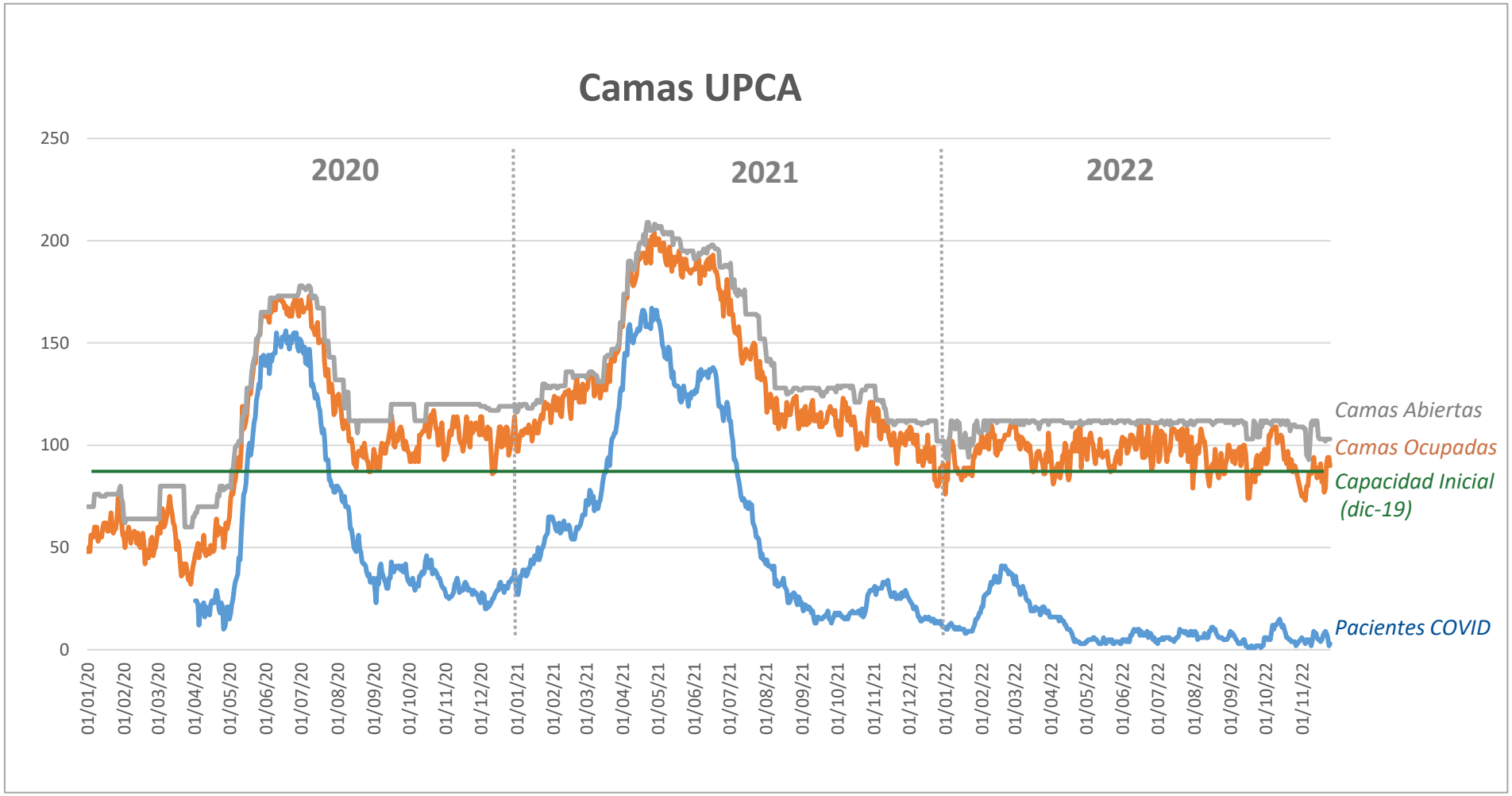
Jorge Falaha H. – Gerente de Planificación y Control

29/11/22

Contenido

- Resultados a septiembre 2022
- Proyectos en Providencia y Maipú
- Visión 2022-23

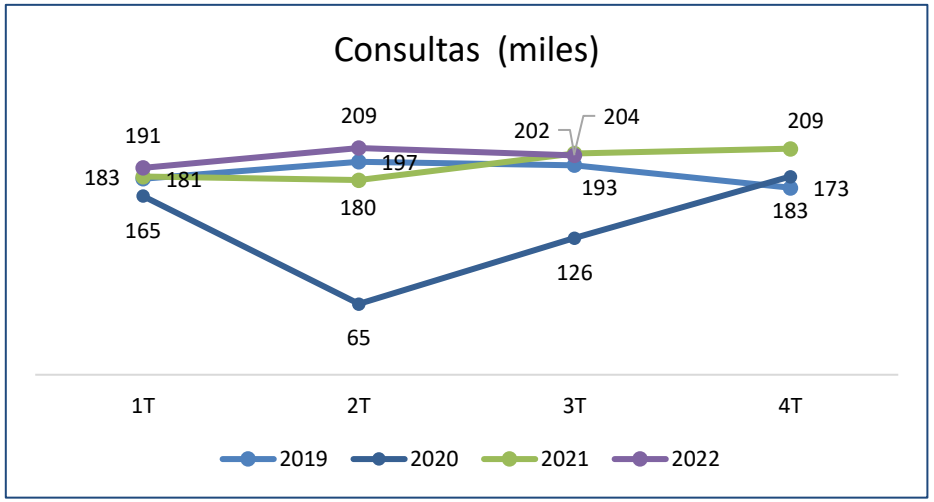
Planificación, flexibilidad y experiencia en alta complejidad nos permiten atender de manera eficiente **a pacientes COVID** asegurando **altos niveles de ocupación**

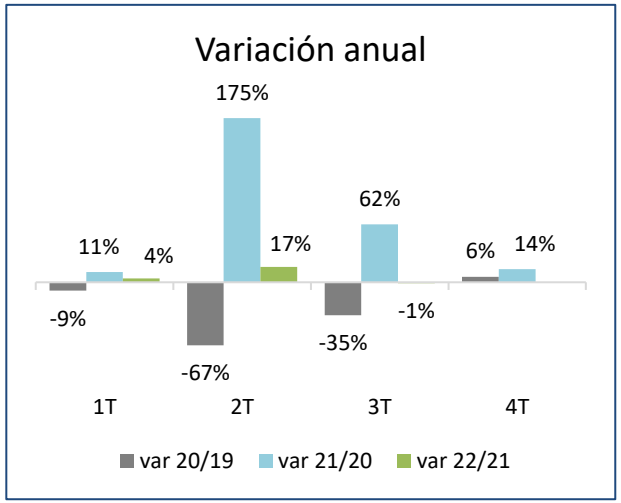


- Conversión/reconversión de camas ha permitido atender de manera **temprana** a pacientes, manteniendo **altos niveles de ocupación**
- Trabajo conjunto con **red MINSAL, liderando el sector privado.**
- **~3.000 pacientes** hospitalizados desde el inicio de la pandemia
- 51% FONASA / 49% ISAPRE

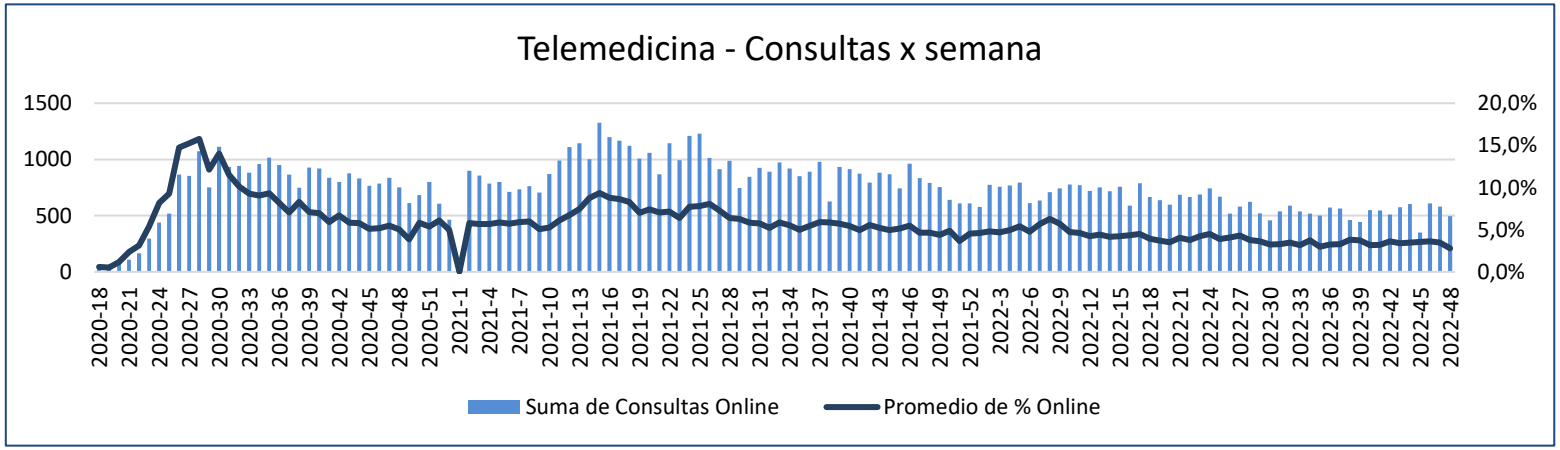
3er trimestre mantiene aumento de **consultas y actividad ambulatoria** por atenciones postergadas y gestión comercial

- Se mantiene actividad de **consultas médicas** y actividad **ambulatoria,** niveles mayores al 2019 (+5%), 2020 (+60%)
- Demanda **derivada** hacia laboratorio, imagenología y procedimientos lleva a altos niveles de ocupación



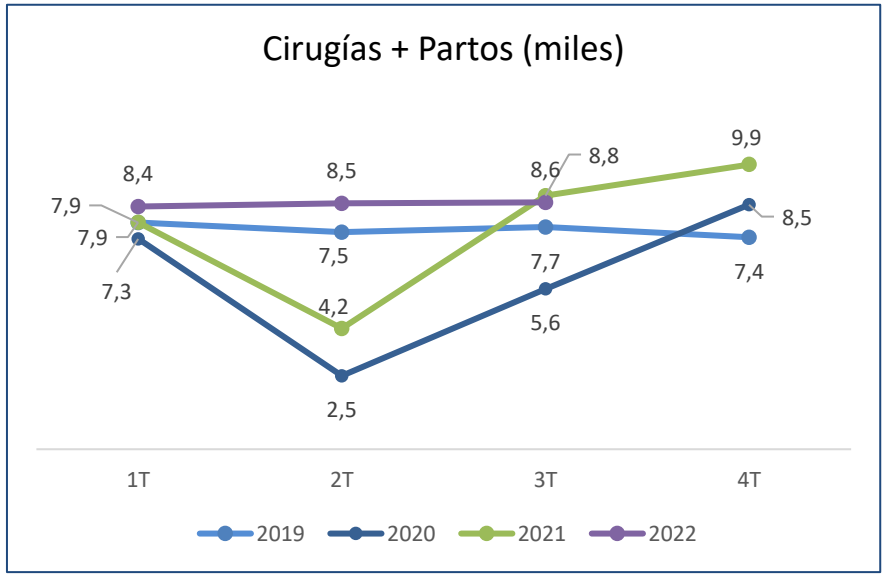


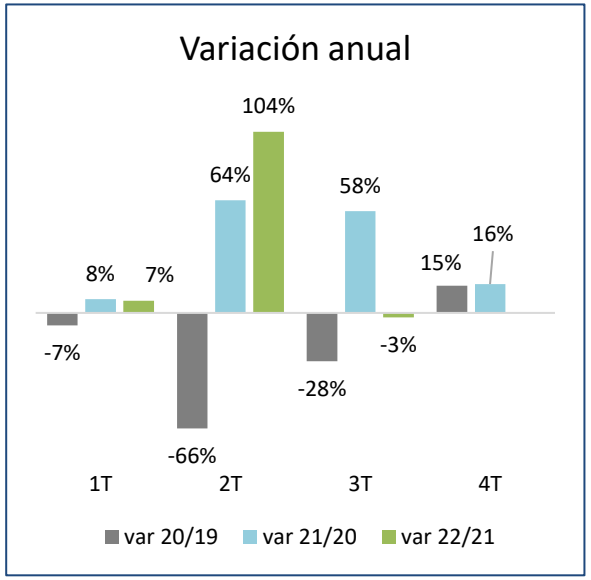
- **Telemedicina** con potencial de crecimiento
  - >150 médicos, 40 especialidades
  - Actividad en 2022 se mantiene alrededor del 4-5%
  - Permite acceder a **nuevos segmentos** (~18% viene fuera de la RM)



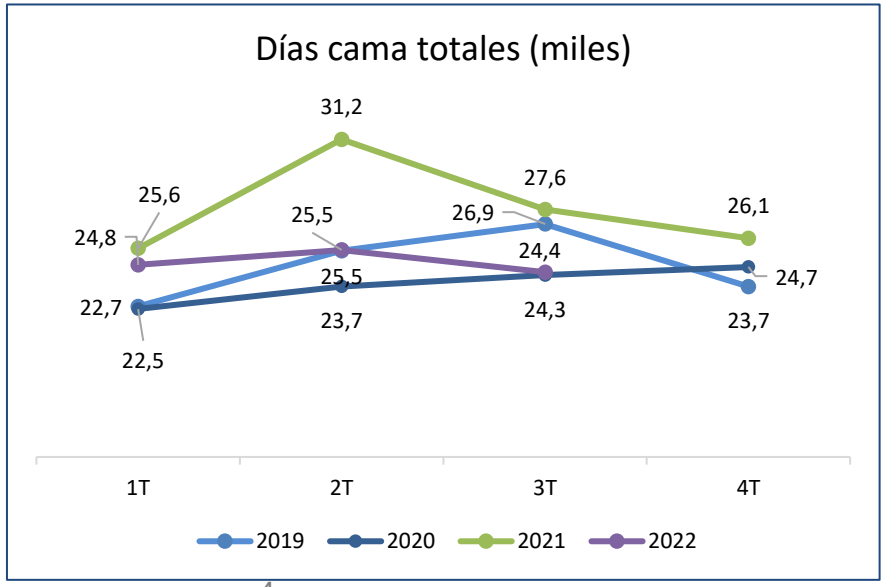
3er trimestre mantiene alta demanda **de cirugías y baja de días cama** por reconversión de camas COVID y menor días de estadía

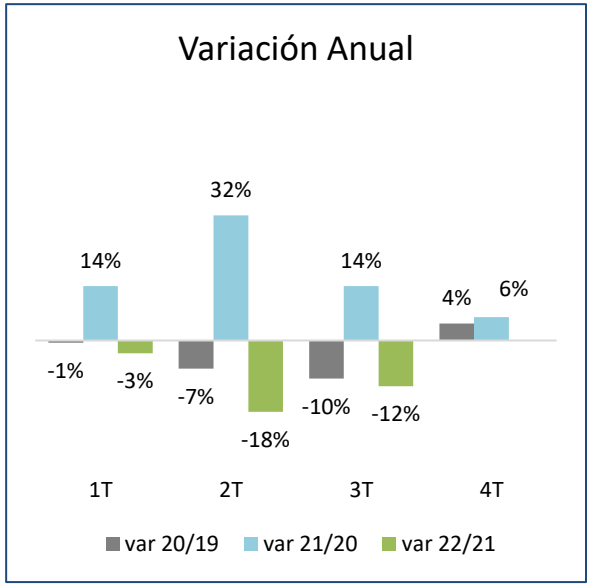
- Se mantienen altos niveles de intervenciones en 3T por actividad postergada y derivación de nuevas consultas
- Acciones comerciales, TOM/ conocimiento de marca y gestión de presupuestos impulsan la demanda



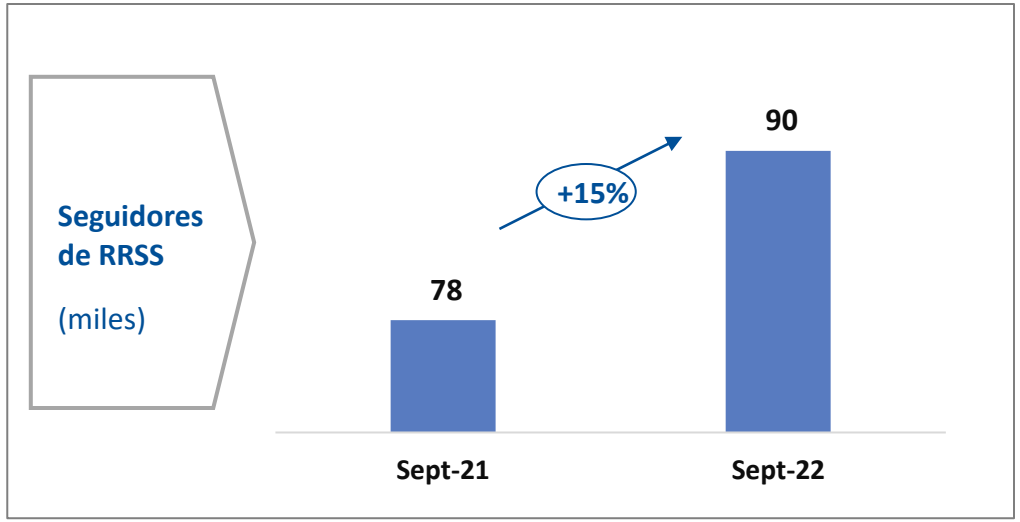


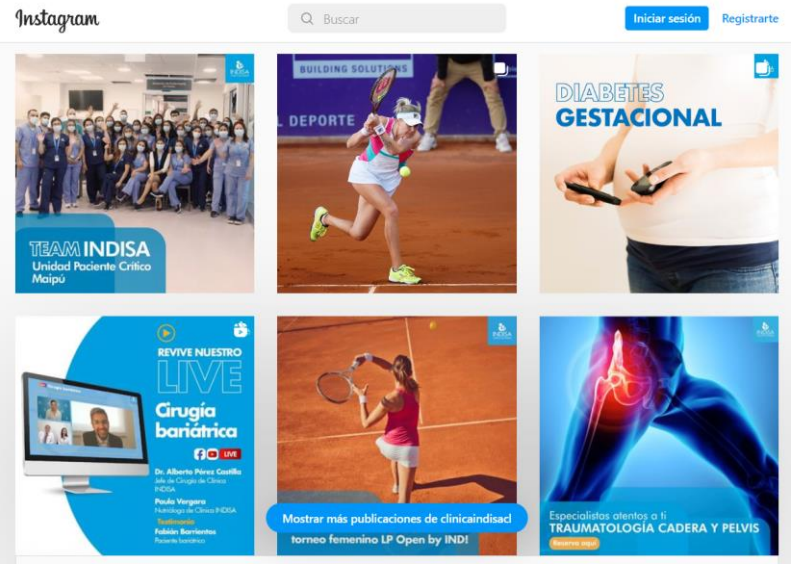
- En 3T tiene niveles de **días cama menores al 2021** debido a cambio de mix de pacientes (baja COVID)
- Menos días de estadía y **mayor rotación de camas MQ**





Campañas comerciales y exposición a medios ha permitido mantener posición destacada en **TOM** y aumentar usuarios de **canales digitales**

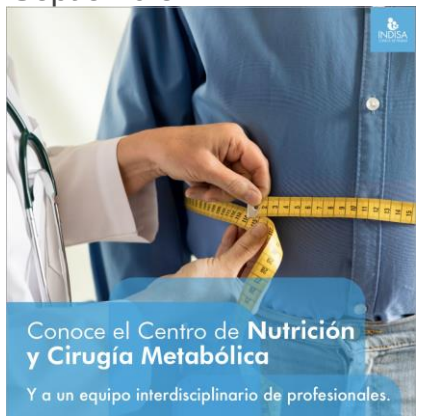




Importantes campañas durante este trimestre:

Agosto

Septiembre



Octubre

Resumen de Camas y Actividad a septiembre 2022, baja complejidad y se observa un **crecimiento** en consultas e intervenciones

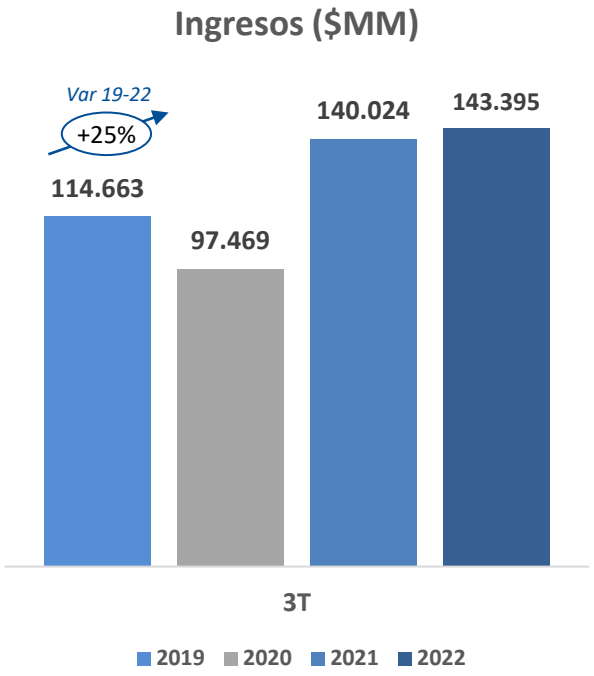
Camas Instaladas (cierre)	**sept-22**	**sept-21**	**Var %**
Unidades Paciente Crítico	170	191	-11%
Baja complejidad	214	195	10%
Total Camas (*)	**384**	**386**	**-1%**

Actividad (miles)	**sept-22**	**sept-21**	**Var %**
Consultas Médicas	603	567	6%
Intervenciones Totales	26	21	22%
Días Cama Totales (*)	75	84	-11%

(*) No incluye sala cuna. Considera camas convertidas.

Resultado del 3T 2022 refleja la **normalización de la actividad** postpandemia, **mayores costos por IPC** y el **desfase en el traspaso a precio** de acuerdo a contratos

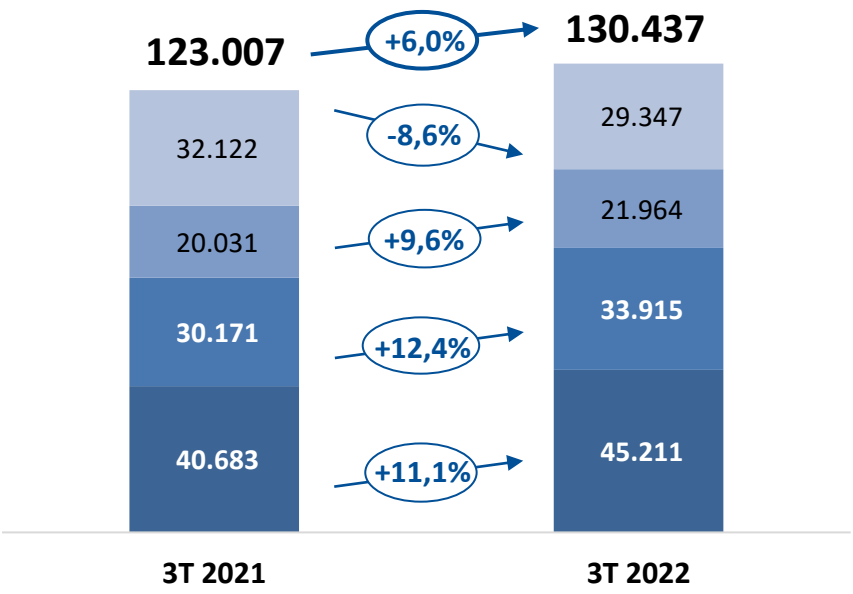
Valores en $ MM	3er Trimestre 2022	3er Trimestre 2021	var	3er Trimestre Acumulado 2022	3er Trimestre Acumulado 2021	var
Ingresos	**47.833**	**48.487**	**-1,3%**	**143.395**	**140.024**	**2,4%**
Gastos	**45.122**	**42.292**	**6,7%**	**130.437**	**123.007**	**6,0%**
EBITDA	**4.370**	**7.739**	**-43,5%**	**17.733**	**21.710**	**-18,3%**
Mg EBITDA %	*9,1%*	*16,0%*		*12,4%*	*15,5%*	
Utilidad	**2.659**	**5.597**	**-52,5%**	**13.189**	**14.973**	**-11,9%**
Utilidad/Ingresos	*5,6%*	*11,5%*		*9,2%*	*10,7%*	



EBITDA = Resultado Operacional + Depreciación y Amortización

Crecimiento de **actividad quirúrgica y ambulatoria, alza de IPC** explican mayores **costos,** compensada parcialmente por **planes de eficiencia** en curso

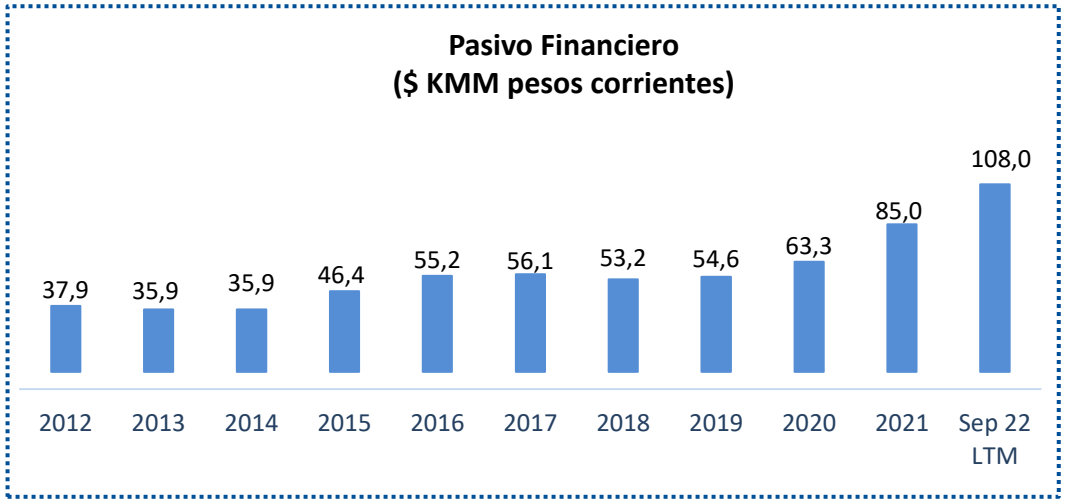
Total Gastos Operacionales
($MM corrientes)

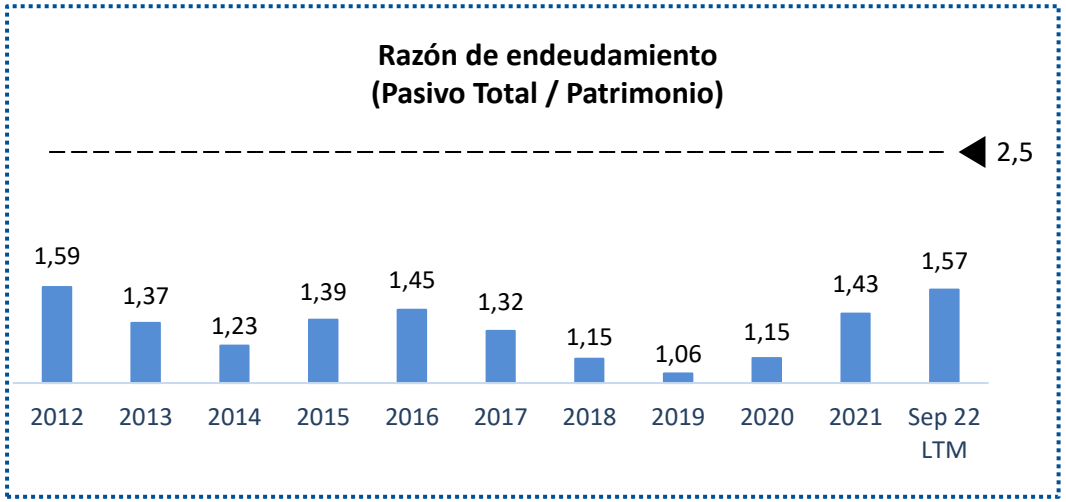


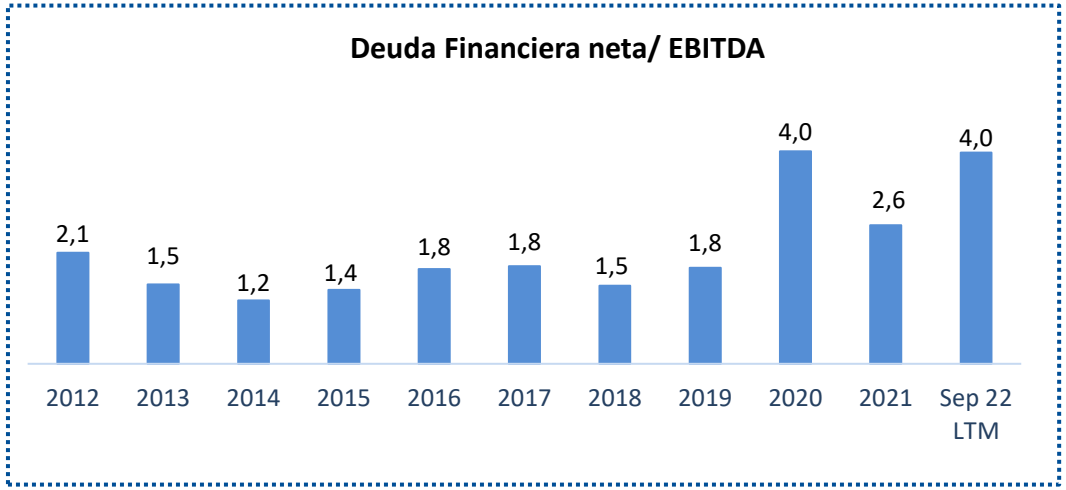
Tipo de Gasto/Costo	*Comentario*
Costos Variables	▪ *Reducción de costo Laboratorio y Medicamentos e Insumos por cambio de mix de pacientes y menor actividad camas UPC*
Costos Fijos	▪ *Mantenimiento, Call Center, sistemas, IPC*
Rem & Part Médicas	▪ *Participaciones por mayor actividad consultas y procedimientos, mayor precio prestaciones, IPC*
Remuneraciones	▪ *Mayor dotación transitoria (cobertura vacaciones y ausentismo), Negociaciones Colectivas, IPC*

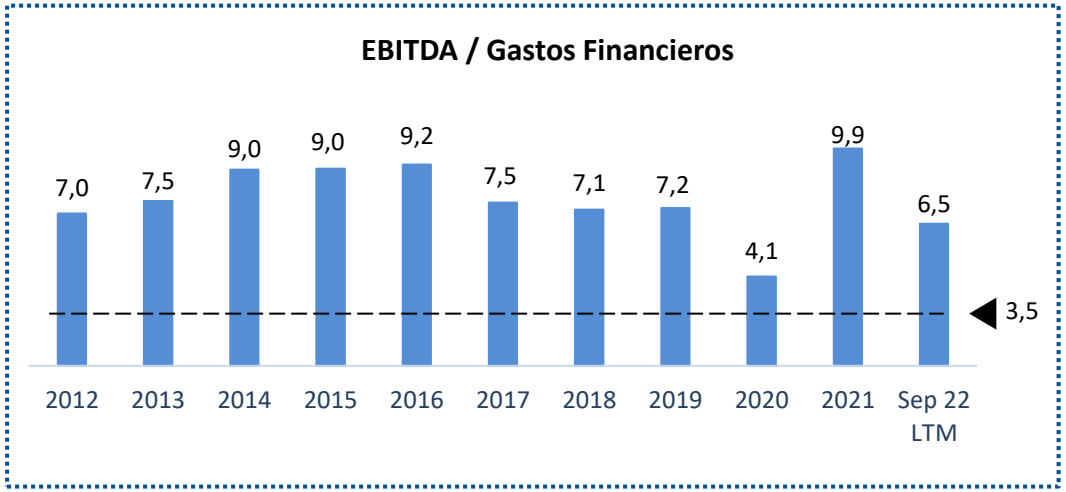
Nota:
Costos Variables: Medicamentos e Insumos, Servicios Externos, Servicios Básicos, Incobrables
Costos Fijos: Mantención, Otros Explotación, Depreciación, Gastos de Administración

Indicadores financieros se mantienen sanos y reflejan deuda para la construcción de INDISA Maipú









Contenido

- Resultados a marzo 2022
- Proyectos en Providencia y Maipú
- Visión 2022-23

Nueva Clínica **INDISA Maipú** inició operaciones en Noviembre

- **21 de noviembre apertura a público**
  - Inicio de marcha blanca el 24 de octubre
  - Tiempos récord para aprobaciones de permisos y autorizaciones
- Sin campañas de publicidad se ha logrado una **importante actividad** en la primera semana
  - +200 consultas médicas /día
  - +60 atenciones de urgencia / día
- **Gestión en Red** con Providencia
- Trabajo con **Municipalidad** y otros **grupos de interés** a nivel local

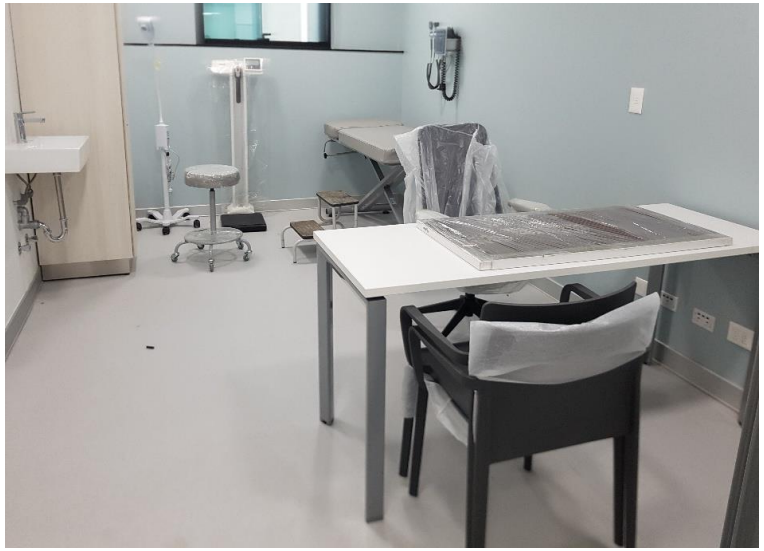
Trabajo con **Municipalidad** y otros grupos de interés a nivel local

NOTICIAS DE MAIPÚ

INDISA y Municipalidad de Maipú inauguran Clínica Móvil que beneficiará a más de 1.000 personas con exámenes gratuitos

Por ***Bárbara Espinoza Calixto*** *octubre 7, 2022*

Infraestructura y equipos de primer nivel permite crecer **hasta 150 camas** sin inversión adicional



www.indisa.cl/inversionistas/inicio/